

УТВЕРЖДАЮ: Соломонов С.А.
Генеральный директор
ООО УК «Альгаир»
« 31 » мая 2021 г.



**ОТЧЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ООО УК «АЛЫТАИР»
за 2020 год**

МКД: Ларионова, 6

Отчет Деятельности службы АДС за 2020 год

- ▶ В период с 01 января 2020 по 31 декабря 2020 г.
- ▶ В адрес УК «Алытаир» поступило следующее количество заявок от жильцов МКД расположенного по адресу: **Ларионова, 6**
 - 1) Сантехнические – 99
 - 2) Электротехнические – 10
 - 3) Плотницкие работы – 4
 - 4) Содержание дворовой территории – 5
 - 5) Уборка лестничных клеток – 2
 - 6) Благоустройство территории – 1
- ▶ **Всего: 121**

Отчет финансово-хозяйственной деятельности
за 2020 год

**Общая информация о начислении за услуги
(работы) по содержанию и текущему ремонту
Жилищные услуги**

1	ВСЕГО:	980 976, 79 руб.
2	В т.ч. за содержание дома	565 937, 57 руб.
3	В т.ч. за тех. обслуживание ОИ	415 039, 22 руб.
4	В т.ч. за управление домом	0 руб.
5	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту ОИ	166 732, 31 руб.

Отчет финансово-хозяйственной деятельности
за 2020 год

Получено денежных средств от собственников
По содержанию и тек. ремонту дома

1	ВСЕГО:	596 280, 04 руб.
2	В.т.ч. Денежных средств от собственников / нанимателей помещений (руб)	596 280, 04 руб.
3	В.т.ч. Целевых взносов от собственников / нанимателей помещений (руб)	0 руб
4	В.т.ч. субсидий	0 руб.
5	В.т.ч. Прочие поступления	0 руб.
6.	Задолженность потребителей на конец периода	551 429, 06 руб.

Отчет финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год

Начислено за 2020 год По услугам ООО УК «Альтаир»		Оплачено за 2020 год По услугам ООО УК «Альтаир»	
1	Тех. обслуживание жилищного фонда	415 039, 22 руб.	180 530, 19 руб.
2	Тех. обслуживание электрооборудования	67 054, 96 руб.	29 227, 91 руб.
3	Уборка двора	198 840, 40 руб.	87 086, 02 руб.
4	Уборка мест общего пользования	127 169, 60 руб.	44 788, 92 руб.
ИТОГО:		808 104, 18 руб.	341 633, 04 руб.

Процент собираемости за 2020 год составил: 42,28 %

Израсходовано средств по управлению и тех.
обслуживанию дома

- ▶ Подготовка дома к отопительному сезону – 42 450 руб.
- ▶ Сан. технические материалы – 3 300 руб.
- ▶ Электротехнические материалы – 3 000 руб.
- ▶ Высадка цветов – 4 500 руб.
- ▶ Инвентарь, бытовая химия техники – 5 600 руб.
- ▶ Инвентарь, спецодежда дворник – 4 750 руб.
- ▶ Вывоз снега – 35 000 руб.
- ▶ Анализ снега – 3 109 руб.

Израсходовано средств по управлению и тех.
обслуживанию дома

- ▶ Ведение сайта и ЭЦП на ГИС ЖКХ – 2 039 руб.
- ▶ Полиграфические и почтовые расходы – 3 236 руб.
- ▶ Канцелярские товары – 1 422 руб.
- ▶ Банковское обслуживание – 1 671 руб.
- ▶ Обслуживание и содержание оргтехники – 1 332 руб.
- ▶ Госпошлина, нотариус – 7 810 руб.
- ▶ Транспортные расходы – 4 376 руб.
- ▶ Услуги связи интернет – 3 931 руб.

Отчет финансово-хозяйственной деятельности
за 2020 год по коммунальным услугам

Наименование услуги	Начислено потребителем руб.	Объем потребления руб.	Оплачено потребителя ми руб.	Задолженно сть потребител ей руб.
ГВС	134 122, 55	134 122, 55	89 303, 55	44 819
Отопление	488 744, 70	488 744, 70	346 166, 73	142 577, 97

2. Общая информация по предоставленным услугам:

Задолженность
потребителей на начало
периода

121943, 25

Руб.

Задолженность
потребителей на конец
периода

187 396, 97

Руб.